

FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ANCAR IC
CNPJ/ME nº 07.789.135/0001-27
(“Fundo”)

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) através do Ato Declaratório nº 6.819, de 17 de maio de 2002, para exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 913 (parte), Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”), na qualidade de administradora do Fundo, vem, para fins do disposto no artigo 41, §2º, inciso IX, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 (“ICVM 472/08”), comunicar os Cotistas do Fundo e o mercado em geral que, nesta data, o Fundo incorporou parcela cindida do **ANCAR IVANHOE SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATÉGIA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 18.861.074/0001-88, no valor correspondente a R\$ 82.906.849,46, conforme previamente aprovado em Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo realizada em 14 de novembro de 2022.

A Administradora informa, ainda, que o Fundo concluiu com sucesso a compra de fração imobiliária de 9,1393% do Minas Shopping, localizado Belo Horizonte, Minas Gerais. O valor total da compra foi de R\$ 78.234.754,00 e foi integralmente pago na data de hoje.

Sendo o que nos cumpria para o presente o momento e com o propósito de dar a mais ampla e completa transparência aos Cotistas do Fundo e demais interessados, reportando todo e qualquer fato relevante relacionado ao Fundo, a Administradora publica o presente Fato Relevante.

Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2022.

GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora